



Numer sprawy: **6/ZP/2021**

**Sprzątanie pomieszczeń obiektu WPZP w Bydgoszczy
przy ul. Karłowicza 26 (VI piętro)**

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

1. Przedmiot zamówienia:

Przedmiotem niniejszego postępowania jest świadczenie dla potrzeb WPZP w Bydgoszczy w odniesieniu do pomieszczeń poradni usługi sprzątania, utrzymania porządku i czystości w Poradni Terapii Uzależnienia od Alkoholu i Współuzależnienia przy ul. Karłowicza 26A na VI piętrze o powierzchni użytkowej 270m².

2. Wspólny słownik zamówień:

Kod CPV 90910000-9 - usługi sprzątania;

Kod CPV 90900000-6 - usługi w zakresie sprzątania i odkazania;

3. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia

I. Obowiązki Wykonawcy dotyczące usług sprzątania i utrzymania czystości:

- 1) Zadaniem Wykonawcy będzie wykonywanie usług sprzątania, utrzymania porządku i czystości w PTUAIW mieszczącej się przy ul. Karłowicza 26 na VI piętrze na który składają się dwa obszary działania Zamawiającego.

- Pomieszczeń o **powierzchni medycznej ok. - 70%**
- Pomieszczeń o **powierzchni niemedycznej ok. - 30%**

Łączna powierzchnia objęta usługą **wynosi 270m²**.

- 2) Wykonawca zapewni bieżące wyposażenie wszystkich sanitariatów i pozostałych pomieszczeń po uzgodnieniu z Zamawiającym podlegających świadczeniu usług w następujące środki higieniczne:

- ręczniki papierowe – na bieżąco.
- papier toaletowy – na bieżąco.
- mydło w płynie – na bieżąco.
- worki foliowe na śmieci (niebieski).
- worki foliowe na odpady medyczne (czerwone).

Ww. artykuły finansowane będą przez Wykonawcę.

Środki do dezynfekcji rąk dla personelu oraz dla pacjentów stosowane w dozownikach zapewnia Zamawiający.

- 3) Prace objęte przedmiotem zamówienia wykonane będą przy użyciu środków czystości i dezynfekcji, sprzętu, narzędzi, maszyn i urządzeń zakupionych ze środków finansowych własnych Wykonawcy. Zamawiający zapewnia pomieszczenie przeznaczone na w/w środki oraz sprzęt (brak możliwości podłączenia pralko-suszarki)

- 4) Do obowiązków Wykonawcy należy segregacja odpadów z opróżnianych koszy na śmieci. Osobno papier (pojemnik niebieski), bioodpady (pojemnik brązowy), tworzywa sztuczne i metale (pojemnik żółty), szkło (pojemnik zielony), odpady zmieszane (pojemnik szary czarny).
- 5) Zamawiający informuje, że dopuszcza możliwość wykonania części zamówienia przez podwykonawców. W przypadku powierzenia wykonania części przedmiotu zamówienia podwykonawcom, Wykonawca ponosi odpowiedzialność za działania podwykonawców jak za własne.
- 6) Wykonawca musi przeszkolić osoby przeznaczone do wykonania usługi w zakresie BHP,
- 7) Personel Wykonawcy sprzątający pomieszczenia musi posiadać aktualne książeczki zdrowia dla celów sanitarno-epidemiologicznych wraz z terminami ważności.
- 8) Książeczka badań, zaświadczenia odbycia szkolenia BHP muszą być przechowywane u Wykonawcy wraz z aktualnym orzeczeniem o zdolności do pracy.
- 9) Wykonawca realizuje szkolenia i badania na własny koszt.
- 10) Wymagane jest, aby częstotliwość usług sprzątania oraz utrzymania porządku w PTUAIW zaczynała się w godzinach porannych poradni:
 - Od poniedziałku do piątku w godzinach od 7:00
 Z możliwością negocjacji godzin z Zamawiającym.

II. Wykaz pomieszczeń, zakres i częstotliwość prac:

Wymagane jest, aby częstotliwość usług sprzątania oraz utrzymania porządku w PTUAIW odbywała się w godzinach porannych tuż przed rozpoczęciem pracy poradni (od 7:00): Godziny będą do ustalenia z Zamawiającym.

Poradnia przy ul. Karłowicza 26 (VI piętro) jest otwarta:

- od poniedziałku do czwartku od 7:00 do 20:00,
- w piątki od 7:00 do 15:30.

Wykaz oraz częstotliwość wykonywanych prac zamieszczono poniżej w tabelach:

Gabinet zabiegowy, gabinety lekarskie, terapeutyczne

Rodzaj powierzchni	Częstotliwość prac	Częstotliwość dezynfekcji
Odkurzanie i mycie podłóg	codziennie	W razie potrzeby
Mycie grzejników	1 x w miesiącu	w razie potrzeby
Mycie parapetów okiennych wewnętrznych	codziennie	codziennie
Mycie okien	2 x w roku	
Opróżnianie i mycie koszy na odpady plus wymiana worków	codziennie	codziennie
Mycie węzła sanitarnego*	codziennie	codziennie
Mycie drzwi	1 x w miesiącu	w razie potrzeby
Przetarcie uchwytów, klamek, włączników dotykowych	codziennie	codziennie
Mycie lamperii, glazury	1 x w miesiącu	w razie potrzeby
Przetarcie lamp ściennych	1 x na kwartał	w razie potrzeby
Czyszczenie mebli, szaf	1 x w tygodniu	w razie potrzeby
Czyszczenie biurek	codziennie	codziennie

* Węzeł sanitarny – glazura, umywalka, baterie, oświetlenie, lustro, dozowniki

Korytarz (poczekalnia)

Rodzaj powierzchni	Częstotliwość prac	Częstotliwość dezynfekcji
Odkurzanie i mycie podłóg	codziennie	1 x w tygodniu
Przetarcie uchwytów, klamek, włączników dotykowych	codziennie	codziennie
Mycie drzwi	1 x w miesiącu	w razie potrzeby
Mycie miejscowe drzwi szklanych wejściowych	codziennie	codziennie
Mycie lamperii i listew	1 x kwartał	w razie potrzeby
Mycie grzejników	1 x w miesiącu	w razie potrzeby
Mycie parapetów okiennych wewnętrznych	codziennie	codziennie
Mycie okien	2 x w roku	
Mycie krzeseł	1 x w tygodniu	codziennie
Opróżnianie i mycie koszy na odpady plus wymiana worków	codziennie	codziennie
Mycie poręczy i tralek	codziennie	codziennie

Pomieszczenie gospodarcze

Rodzaj powierzchni	Częstotliwość prac	Częstotliwość dezynfekcji
Odkurzanie i mycie podłóg	codziennie	w razie potrzeby
Czyszczenie mebli, szaf	1 x w tygodniu	w razie potrzeby
Mycie grzejników	1 x w miesiącu	w razie potrzeby
Opróżnianie i mycie koszy plus wymiana worków	codziennie	codziennie
Mycie węzła sanitarnego	codziennie	codziennie
Mycie drzwi	1 x w miesiącu	w razie potrzeby
Przetarcie uchwytów, klamek, włączników dotykowych	codziennie	codziennie

Rejestracja

Rodzaj powierzchni	Częstotliwość prac	Częstotliwość dezynfekcji
Przeszklenie stanowisk – szyby okien (wykonane z pleksi)	Codziennie środkami nie powodujących zmatowienie przeszklenia	codziennie
Lady przy okienkach rejestracji	codziennie	codziennie
Mycie podłóg	codziennie	W razie potrzeby
Mycie okien	2 x w roku	
Mycie parapetów okiennych wewnętrznych	codziennie	codziennie
Mycie węzła sanitarnego	codziennie	codziennie

Czyszczenie mebli i szaf	1 x w tygodniu	W razie potrzeby
Czyszczenie biur	codziennie	codziennie

Pokój socjalny + węzeł sanitarny (pomieszczenie nr 1)

Rodzaj powierzchni	Częstotliwość prac	Częstotliwość dezynfekcji
Odkurzenie i mycie podłóg	codziennie	w razie potrzeby
Szafki kuchenne	1 x w tygodniu	w razie potrzeby
Stoliki - mycie	codziennie	w razie potrzeby
Mycie okien	2 x w roku	
Mycie grzejników	1 x w miesiącu	w razie potrzeby
Mycie parapetów okiennych wewnętrznych	codziennie	codziennie
Opróżnianie i mycie koszy na odpady plus wymiana worków	codziennie	codziennie
Mycie węzła sanitarnego* oraz zlewozmywaka	codziennie	codziennie
Mycie drzwi	1 x w miesiącu	w razie potrzeby
Przetarcie uchwytów, klamek, włączników dotykowych	codziennie	codziennie
Mycie lodówki na zewnątrz	codziennie	w razie potrzeby

III. Schemat sprzątania i dezynfekcji pomieszczeń w poradni PTUaiW

Powierzchnia pomieszczeń PTUaiW na VI piętrze przy ul. Karłowicza 26 wynosi **270 m² powierzchni użytkowej**. W skład poradni wchodzi

- Gabinety lekarskie oraz terapeutyczne – 6 pomieszczeń
- Sale terapii grupowej – 2 pomieszczenia
- Gabinet zabiegowy – 1 pomieszczenie
- Korytarz
- Toalety – 2 pomieszczenia
- Rejestracja – 1 pomieszczenie
- Pokój socjalny – 1 pomieszczenie
- Pomieszczenie gospodarcze – 1 pomieszczenie
- Okna: - jednoskrzydłowe w ilości 2 szt. o wymiarach 110 x 195 cm
- jednoskrzydłowe w ilości 24 szt. o wymiarach 110 x 225 cm

Rodzaj pomieszczenia, powierzchni	Częstotliwość	Zakres prac	Rodzaj użytego środka
Gabinet zabiegowy, gabinety lekarskie, gabinety terapeutyczne, sala terapii grupowej.	codziennie	Usuwanie odpadów medycznych; mycie podłóg; sprzątanie, mycie i odkurzenie sprzętu medycznego, w tym: stoliki, lampy biurkowe, waga lekarska, szafki, biurka, meble, krzesło zabiegowe, kozetka lekarska, umywalka, lustro i inny sprzęt.	Środek myjąco - dezynfekcyjny
	1 x w tygodniu	Kompleksowo utrzymanie porządku w całym pomieszczeniu wraz ze znajdującym się sprzętem i meblami.	Środek myjąco - dezynfekcyjny

Korytarz	codziennie	Usuwanie odpadów; sprzątanie i mycie podłóg, parapetów, uchwyty, klamek oraz włączników dotykowych	Środek myjąco - dezynfekcyjny
	1 x w tygodniu	Kompleksowo utrzymanie porządku w całym korytarzu wraz ze znajdującym się sprzętem i meblami (ławki)	Środek myjąco - dezynfekcyjny
Pomieszczenie gospodarcze	Codziennie	Usuwanie odpadów; sprzątanie i mycie podłóg, sprzątanie i mycie zlewu, umywalki, klamek oraz włączników dotykowych oraz znajdującego się sprzętu.	Środek myjąco - dezynfekcyjny
	1 x w tygodniu	Kompleksowo utrzymanie porządku w całym pomieszczeniu wraz ze znajdującym się sprzętem i meblami	Środek myjąco - dezynfekcyjny
Okna	2 x w roku	Mycie okien	Detergent
Pokój socjalny (kuchnia); Rejestracja.	Codziennie	Usuwanie odpadów; sprzątanie i mycie podłóg sprzątanie i mycie zlewu, umywalki, lodówki, parapetów, mebli, krzeseł, uchwyty, klamek oraz włączników dotykowych	Środek myjąco - dezynfekcyjny
	1 x w tygodniu	Kompleksowo utrzymanie porządku w całym pomieszczeniu wraz ze znajdującym się sprzętem i meblami	Środek myjąco - dezynfekcyjny
Toalety	Codziennie	Usuwanie odpadów; sprzątanie i mycie podłóg, mycie i dezynfekcja całego węzła sanitarnego, umywalk, muszli klozetowych, spłuczek, koszy, podłóg, uchwyty i dozowników, klamek oraz włączników dotykowych	Środek myjąco - dezynfekcyjny (wg schematu opracowanego przez WPZP)
	1 x w tygodniu	Kompleksowo utrzymanie porządku we wszystkich toaletach	Środek myjąco - dezynfekcyjny

.....
(data i czytelny podpis Wykonawcy)